



### PLANZEICHENERKLÄRUNG

Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 127), zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. I S. 466) und die Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).

### DARSTELLUNGEN

- Grenze der Flächennutzungsplanänderung
- S Sonderbaufläche \* § 5(2)1 BauGB  
i. V. m. § 1 (2) BauNVO
- Grünflächen § 5 (2) 5 BauGB
- Straßenverkehrsfläche § 5 (2) 3 und 4 BauGB

### Nachrichtliche Übernahmen

- K sonstiges Archäologisches Denkmal § 1 DschG
- Gewässer- und Erholungsschutzstreifen § 5 (4) BauGB und § 11 LnatschG

**GENEHMIGT**  
GEMÄSS ERLASS  
IV 2104-111.111-11.100 (36.Ä.)  
VOM 13.10.1995  
KI, DEN 24.11.1995  
Der Innenminister  
des Landes Schleswig-Holstein

1.A. 6.1  
Tuschik



Die Ergänzungen gemäß Beschluß der Stadtvertretung vom 20.11.1995 werden hiermit beglaubigt.

Ratzeburg, 6.12.1995  
*Tuschik*  
Bürgermeister



### VERFAHRENSVERMERKE

Entworfen und aufgestellt nach dem § 2 (1) Satz 2 BauGB auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses der Stadtvertretung der Stadt Ratzeburg vom 9.03.1992

Ratzeburg, 20.01.95  
*Tuschik*  
Bürgermeister

Die öffentliche Auslegung des Planentwurfs mit Erläuterungsbericht gem. § 3 (2) BauGB erfolgte in der Zeit vom 26.07.1993 bis zum 25.08.1993 und vom 8.07.1994 bis zum 8.08.1994.

Ratzeburg, 20.01.95  
*Tuschik*  
Bürgermeister

Die Stadtvertretung hat die 36. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht am 23.01.1995 beschlossen.

Ratzeburg, 20.01.95  
*Tuschik*  
Bürgermeister

Genehmigt gemäß Erlaß  
Az.:  
vom  
Innenminister des  
Landes Schleswig-Holstein

Die 36. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht ist am 18.01.96 mit Bekanntmachung der Genehmigung öffentlich ausgelegt worden und hiermit in Kraft getreten, wirksam geworden.

Ratzeburg, 30.01.96  
*Tuschik*  
Bürgermeister

# FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 36. ÄNDERUNG

"Schloßwiese zwischen Badeanstalt und Lüneburger Damm"

**STADTBAUAMT RATZEBURG**  
Planungsabteilung - Unter den Linden 1 - 23909 Ratzeburg

Maßstab 1:5000	Name	Datum
bearbeitet	Hinners	Juni 1994
gezeichnet	Seehase	Januar 1992
geändert	Seehase	Juni 1994